

# SOPIMUS.

Toiminimi.....,  
alla nimitetty lyhyesti »Jakaja» ja Suomalainen Shell Osakeyhtiö,  
alla nimitetty lyhyesti »Shell» ovat tänään tehneet keskenään seuraavan sopimuksen:

## §:1.

Jakaja vuokraa ja luovuttaa Shellille tarpeellisen maa-alueen omistamastaan (vuokraoikeudella hallitsemastaan) ..... nimisestä, RN:o ..... merkitystä tilasta ..... pitäjän ..... kylässä, mille alueelle Shell on rakentanut (rakentaa) moottorien käyttöaineiden jakelulaitoksen, laillisesti suojattua »Shell» merkkiä. Tähän paikkaan kuuluu alue säiliöitä, pumppuja, mittareita y.m. laitteita varten, sekä riittävän suuri alue autojen sisään- ja poisajoa varten, kuin myös muukin laitoksen hoitoon tarvittava alue.

Vuokra-aika kestää ensin kuluvan vuoden loppuun ja sitten edelleen kymmenen (10) vuotta ensi vuoden ensimmäisestä päivästä luettuna. Sen jälkeen jatkuu vuokra-aika edelleen 2 vuoden erissä, ellei sitä jommaltakummalta puolen sanota irti kaksi (2) vuotta ennen sopimusajan umpeenkulumista. Irtisanominen on toimitettava sisäänkirjoitetussa kirjeessä.

Muuta vastaavanlaista laitosta varten ei Jakaja saa luovuttaa paikkaa hallitsemaltaan alueelta sopimusajan kestäessä ilman Shellin kirjallista suostumusta.

Jos Jakaja myy tai luovuttaa liikkeensä alueineen toiselle, tulee kaupan sisältää myös tässä pykälässä mainitut velvollisuudet.

## §:2.

Shell luovuttaa jakelulaitteen Jakajan käytettäväksi edellisessä pykälässä mainituksi ajaksi kahdensadan (200:-) Suomen markan vuotuista vuokraa vastaan. Jakaja sitoutuu myymään tämän laitoksen kautta



yksinomaan Shellin moottoripolttoaineita, eikä muita polttoaineita sen kautta saa missään tapauksessa myydä ilman Shellin kirjallista suostumusta. Edelleen sitoutuu Jakaja muussakin kaupassaan myymään etusijassa toisiakin Shell tuotteita, sikäli kun hän pitää niitä kaupan.

### §:3.

Jakaja pitää huolen, että laitteessa on aina riittävästi Shell tuotteita, jotta niiden kauppa voi esteettä ja keskeytymättä jatkua. Tätä varten lähettää Jakaja tilauksensa joko suoraan tai Shellin hyväksymän tukkuliikkeen välityksellä Shellille aina hyvissä ajoin ja Shell puolestaan toimittaa tilaukset mahdollisimman nopeasti.

Jakaja maksaa saamistaan tavaroista kulloinkin voimassa olevat jakajille määrätty Shell hinnat, toimitusaikana voimassa olevien ehtojen mukaisesti. Laskutus tapahtuu tukkuliikkeen ..... kautta. Jos edellämainittu tukkuliike syystä tai toisesta syrjäytyisi tästä sopimuksesta, jää Shellin asiaksi järjestää suhteensa ja toimintansa Jakajan kanssa jollakin muulla sopivaksi katsomallaan tavalla.

### §:4.

Jakaja hoitaa tätä laitosta kunnollisesti ja ostavaa yleisöä täysin tyydyttävällä tavalla, sekä koettaa hankkia aina uusia Shell tuotteiden käyttäjiä.

Jakaja sitoutuu samalla noudattamaan Shellin kulloinkin määräämiä vähittäismyyntiehtoja ja myyntiehtoja.

### §:5.

Jos laitos vahingoittuu huolimattoman hoidon takia, korvaa Jakaja täten syntyneen vahingon.

Jakaja hankkii viranomaisten luvan laitoksen rakentamiseen ja käyttöön, sekä vastaa laitoksen hoito- ja käyttökustannuksista. Jakaja pitää vielä huolen laitokseen kuuluvan mittalaitteen vakauttamisesta, mutta saa velkoa vakaukustannukset Shelliltä.

### §:6.

Koko laitos on ja pysyy Shellin omaisuutena, ja on Shellillä aina oikeus käydä laitosta ja sen kautta tapahtuvaa myyntiä tar-



kastamassa. Samoin on Shellillä oikeus tehdä omalla kustannuksellaan laitokseen tarpeelliseksi katsomiaan, ajanvaatimia muutoksia ja täydennyksiä.

§:7.

Sopimusajan loputtua, ellei uutta sopimusta synny, korjaa Shell koko laitoksen, siihen kuuluvine osineen, pois. Tästä johtuvat kustannukset, kuin myös kone-osien pakkaus- ja lähimmälle asemalle tai satamaan viennistä aiheutuvat kuljetuskustannukset maksaa se asianomainen, joka sanoi sopimuksen irti.

§:8.

Tätä sopimusta ei saa siirtää toiselle henkilölle ilman Shellin kirjallista suostumusta.

§:9.

Tätä sopimusta on tehty ..... samasanaista kappaletta, joista yhden on saanut Jakaja, yhden tukkuliike ja yhden Shell.

Helsingissä, ..... p:nä ..... kuuta 19.....



